



# AQRAT

عقارات

Date: 15/04/2026

KREC/FIN/2026/08

To: Boursa Kuwait Company

التاريخ: 2026/04/15

KREC/FIN/2026/ 08

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

**Subject: The Ordinary and Extraordinary  
General Assembly meeting date**

**الموضوع: موعد إجتماع الجمعية العامة العادية وغير  
العادية**

Reference to the subject mentioned above, and in accordance to the requirements of Chapter Ten (Disclosure and Transparency) of the Capital Markets Authority's bylaws, we would like to disclose the invitation of Kuwait Real Estate Company's Ordinary and Extraordinary General Assembly for the financial year 31 December 2025 to discuss the items stated in the meeting's agenda.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصا على الالتزام بمتطلبات الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال، نود الإفصاح عن الدعوة لإجتماع الجمعية العامة العادية وغير عادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، وذلك لمناقشة البنود الواردة في جدول الأعمال.

The General Assembly shall be held on Thursday, 21/05/2026 at 11:00 AM at the Company's Head Office located in Souk Al Kuwait Building, 8<sup>th</sup> Floor, Meeting room. Provided that the shareholder's attendance and voting will be either via their physical presence or via electronic means as stipulated in the Kuwait Clearing Company's policies and procedures manual related to holding general assemblies that is approved by the Capital Markets Authority.

سيُعقد إجتماع الجمعية في تمام الساعة الحادية عشر من صباح يوم الخميس الموافق 2026/05/21 بمقر الشركة الكائن في القبلة - درواسة العبدالرزاقي - مبنى سوق الكويت - الدور الثامن - غرفة الإجتماعات، على أن يكون الحضور والتصويت للمساهمين إما حضوريا أو عن طريق الوسائل الإلكترونية وفق دليل السياسات والإجراءات للجمعيات العامة من خلال الأنظمة الإلكترونية الصادرة عن وكالة المقاصة والمعتمدة من هيئة أسواق المال

Attached is the disclosure form of material information as per Appendix No. (11) with the Ordinary and Extraordinary General Assembly meetings agendas and a copy of the approved meeting date from the Ministry of Commerce.

نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وفقا للملحق رقم (11) مع جدول أعمال الجمعية العامة العادية وغير العادية كما نرفق لكم صورة عن موافقة وزارة التجارة على الموعد.

Best Regards

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،



AQRAT  
عقارات

طلال جاسم البحر

نائب رئيس مجلس الإدارة  
والرئيس التنفيذي

\* نسخة الى:

السادة / هيئة أسواق المال - إدارة الإفصاح

\*CC:

CMA - Disclosure Dept.

شركة عقارات الكويت K.P.S.C.  
Kuwait Real Estate Company

شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع

تأسست عام 1972

صندوق بريد 1257، الصفاة 13013، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8<sup>th</sup> Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع K.D. 122,412,828.500

info@aqarat.com.kw www.aqarat.com.kw

سجل تجاري CR No. 64

أ.ح.ح

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية  
Disclosure of Material Information

Date	2026/04/15	التاريخ
Name of the listed Company	Kuwait Real Estate Co. KPSC	اسم الشركة المدرجة شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع
Material Information	المعلومات الجوهرية	
<p>Kuwait Real Estate Company's Board of Director is pleased to invite shareholders to attend the Annual Ordinary and Extraordinary General Assembly meeting scheduled to be held on Thursday 21 May 2026 at 11:00 AM, at the company's Head Office located in Al Qibla – Al Abdulrazzaq Square, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor, Meeting room. Participating shareholders will be able to attend and vote on the below agenda items either via their physical presence or via electronic means as stipulated in the Clearing Company's policies and procedures manual related to holding general assemblies that is approved by the Capital Market Authority.</p> <p>The Board of Directors would like to draw our shareholder's attention to the below timeline</p>		
<p>يسر مجلس إدارة شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع دعوة السادة المساهمين لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية والغير عادية والمقرر عقدها في تمام الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الخميس الموافق 21 مايو 2026 وذلك في مقر الشركة الكائن في القبلة – دروازة العبدالرزاق – مبنى سوق الكويت – الدور الثامن – غرفة الإجتماعات على أن يكون الحضور والتصويت للمساهمين إما حضوريا أو عن طريق الوسائل الإلكترونية الصادرة عن وكالة المقاصة والمعتمدة من هيئة أسواق المال كما يود مجلس الإدارة أن يسترعي عناية السادة المساهمين إلى تاريخ حق الحضور والذي سيجري وفق الجدول الزمني الآتي:</p>		

AGM Timeline			الجدول الزمني ( حق حضور الجمعية العامة )		
Event	Day	Date	التاريخ	اليوم	الحدث
Share Ownership date	Wednesday	06 May 2026	06 مايو 2026	الأربعاء	تاريخ حيازة السهم
Right to attend the AGM	Monday	11 May 2026	11 مايو 2026	الإثنين	تاريخ حق الحضور
AGM Assembly date	Thursday	21 May 2026	21 مايو 2026	الخميس	يوم إنعقاد الجمعية العامة

Kuwait Real Estate Company K.P.S.C. شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع

تأسست عام 1972 Established in

صندوق بريد 1257، الصفاة 13013، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع 122,412,828.500 K.D. Authorized & Paid up Capital

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

أ.ع.

Shareholders, or their proxy, physically attending the AGM are kindly requested to visit the company representative at the headquarters located at Al Qibla- Al Abdulrazzaq Square - Souk Al Kuwait Building, 8th Floor, Meeting room, during working hours to receive the invitation card.

Shareholders attending the AGM via Electronic means, are kindly requested to visit Kuwait Clearing Company website ([www.maqasa.com](http://www.maqasa.com)) and register in the General Assembly's electronic system dedicated for general assemblies in preparation to participate in the upcoming meeting and to vote electronically on the items listed in the agenda. The Participation Period will start from the date of the right to attend the AGM (11 May 2026) until closing the participation in each item of the meeting's agenda by the system's manager on the day of the meetings or any later date, if postponed. May 11<sup>th</sup> and 12<sup>th</sup> 2026 will be dedicated to receive the shareholders' inquiries regarding matters to be discussed during the meeting and shall be conducted in accordance to the policies and procedures manual related to holding general assemblies through electronic means of communication published on the Kuwait Clearing Company's website.

The Board of Directors also wishes to state that in the absence of the legal quorum specified for holding the General Assembly, a proposed second meeting shall be held at the same venue and with the same agenda at 11:00 AM on Thursday 04 June 2026. This invitation is also valid for the proposed second meeting should it occur.

يرجى من السادة المساهمين الراغبين في الحضور المباشر ممن يحق لهم الحضور أو موكلهم الراغبين في الحضور مراجعة ممثل الشركة في مقرها الكائن في القبلة - دروازة عبدالرزاق - مبنى سوق الكويت - الدور الثامن - غرفة الاجتماعات لإستلام بطاقات الدعوة. وذلك أثناء ساعات العمل الرسمية.

كما يرجى من السادة المساهمين الراغبين بالمشاركة عبر النظام الإلكتروني مراجعة الموقع الإلكتروني للشركة الكويتية للمقاصة ([www.maqasa.com](http://www.maqasa.com)) وذلك من أجل إتخاذ إجراءات التسجيل في النظام الإلكتروني للجمعيات العامة تمهيدا للقيام بالمشاركة والتصويت الإلكتروني لبند جدول الأعمال، علما بأن إتاحة المشاركة سوف تبدأ اعتبارا من تاريخ حق حضور الجمعية العامة العادية ( 11 مايو 2026) وحتى اغلاق المشاركة لكل بند من بنود الاجتماع من قبل مدير النظام يوم الاجتماع أو اي موعد يؤجل إليه. على أن يخصص يومي 11 و 12 مايو 2026 لتلقي إستفسارات المساهمين فيما يتعلق ببنود الاجتماع، وذلك وفقا لدليل السياسات والإجراءات المتعلقة بعقد الجمعيات العامة من خلال الأنظمة الإلكترونية والمنشور على الموقع الإلكتروني للشركة الكويتية للمقاصة.

وفي حال عدم توافر النصاب القانوني المقرر لعقد إجتماع الجمعية العامة سوف يعقد إجتماع ثان في ذات المكان ولذات جدول الأعمال. وذلك في تمام الساعة الحادية عشر صباحا من يوم الخميس الموافق 04 يونيو 2026. وتعتبر هذه الدعوة سارية على هذا الإجتماع الأخير

#### Material information effect on the financial position of the company

No Significant effect of the material information on the financial position of the company

أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

لا يوجد أثر للمعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

Kuwait Real Estate Company K.P.S.C. شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع

تأسست عام 1972 Established in

صندوق بريد 1257، الصفاة 13013، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع 122,412,828.500 K.D. Authorized & Paid up Capital

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

أ.ح.ح

17

Application form for the Announcement of a General Assembly meeting		نموذج الإعلان عن معلومات الجمعية العامة	
Date	2026/04/15		التاريخ
Name of the Listed Company	Kuwait Real Estate Company KPSC	شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع	إسم الشركة المدرجة
Type of assembly	✓ Ordinary ✓ Extraordinary	✓ عادية ✓ غير عادية	نوع الجمعية
Date and time of the general assembly	21/05/2026 at 11:00am	2026/05/21 الساعة 11:00 صباحا	تاريخ الجمعية العامة
Final date for purchasing the company's shares to be registered in the registry of the right to attend the general assembly	06 May 2026	06 مايو 2026	التاريخ النهائي لشراء أسهم الشركة للقيود في سجل حق حضور الجمعية العامة
Date of the right to attend the general assembly	11 May 2026	11 مايو 2026	تاريخ حق حضور الجمعية العامة
Participation Period	From the beginning of 11/05/2026 to 21/05/2026 until closing the participation in each item of the meeting's agenda by the system's manager	من بداية 2026/05/11 حتى اغلاق 2026/05/21 المشاركة لكل بند من بنود الاجتماع من قبل مدير النظام	فترة الإتاحة
Items of the agenda	Refer to the attached agenda	مرفق جدول الأعمال	بنود جدول الأعمال
Methods of participating in the assembly	<input checked="" type="checkbox"/> Attendance <input checked="" type="checkbox"/> Electronic	<input checked="" type="checkbox"/> حضوري <input checked="" type="checkbox"/> إلكتروني	طرق المشاركة في الجمعية
Place of Holding the general Assembly	Company's headquarters located in Al Abdulrazzaq Square, Souk AL Kuwait Building, 8th Floor	مقر الشركة الكائن في القبلة - دروازة العبدالرزاق - مبنى سوق الكويت - الدور الثامن - غرفة الإجتماعات	مكان إنعقاد الجمعية

Kuwait Real Estate Company K.P.S.C. شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع

تأسست عام 1972 Established in

صندوق بريد 1257 ، الصفاة 13013 ، الكويت ، مبنى سوق الكويت ، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع 122,412,828.500 K.D. Authorized & Paid up Capital

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

AG

The Postponed date for the assembly in the event of a lack of quorum	04 June 2026	04 يونيو 2026	التاريخ المؤجل للجمعية العامة في حال عدم إكمال النصاب
The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Bursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.		يتحمل من أصدر الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها وإكتمالها. ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى	

\*يوم العمل الثالث الذي يسبق تاريخ حق حضور الجمعية العامة وفقاً لدورة التسوية الحالية.

\*Third Business Day before the date of the right to attend the general assembly according to the current settlement cycle.

\*\* من حق كل مساهم مقيد في سجلات الشركة في هذا اليوم حضور الجمعية العامة حتى في حالة بيع السهم قبل تاريخ انعقاد الجمعية العامة

\*\*Every shareholder registered in the company's registries on this day has the right to attend the general assembly, even if the share was sold before the date of the general assembly

\*\* هي المدة التي تبدأ من تاريخ حق حضور الجمعية العامة وتبلغ عشرة أيام قبل التاريخ المحدد لانعقاد الاجتماع وتكون حتى اغلاق المشاركة لكل بند من بنود الاجتماع من قبل مدير النظام.

\*\*\*It is the period that commences from the Date of the Right to Attend the General Assembly, amounting to ten Business Days prior to the date specified for holding the meeting, and lasts until closing the participation in each Item of the Meeting's agenda by the system's manager

Kuwait Real Estate Company K.P.S.C. شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع

تأسست عام 1972 Established in

صندوق بريد 1257 ، الصفاة 13013 ، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع K.D. 122,412,828.500 Authorized & Paid up Capital

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

أ.ع.

Kuwait Real Estate Company Ordinary General Assembly meeting Agenda for the financial year ended 31 December 2025	جدول أعمال الجمعية العامة العادية لشركة عقارات الكويت عن السنة المالية المنتهية 31 ديسمبر 2025
<ul style="list-style-type: none"> <li>Discuss and approve the Board of Director's Report on the financial year ended 31 December 2025.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج أعمالها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Discuss and approve the external Auditors' Report on the financial year ended 31 December 2025 and the endorsement of the distributable net profit.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>مناقشة تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه، واعتماد صافي الربح القابل للتوزيع.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Discuss and approve the Consolidated Financial Statements for the financial year ended 31 December 2025</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>مناقشة البيانات المالية المجمعة المدققة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليها.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Read and recite the Corporate Governance Report and Audit Committee report on the financial year ended 31 December 2025.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>تلاوة كل من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Presentation of any penalties (financial and non-financial) imposed by the regulatory authorities for the financial year ended 31 December 2025 (if any) and discussion of the observations of the regulatory authority representative, if present.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>استعراض أية مخالفات رصدتها الجهات الرقابية وأي عقوبات صدرت نتيجة لتلك المخالفات، ونتج عنها تطبيق جزاءات (مالية وغير مالية) على الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (إن وجدت) ومناقشة ملاحظات ممثل الجهة الرقابية في حال حضوره.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Discuss and approve the related party transactions that occurred for the year ended 31 December 2025, and authorize the Board of Directors to complete any related parties' transactions that will occur for the year ending 31 December 2026.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>استعراض التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات صلة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 واعتمادها، وتفويض مجلس الإدارة في إتمام تعاملات مع أطراف ذات صلة خلال السنة المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2026.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Discuss the Board of Directors' recommendation to distribute 6% bonus shares to the company's shareholders, equivalent to 6 shares for every 100 shares held, for the financial year ended 31 December 2025. The entitlement will be based on the record date, which is 15 working days after the date of the Ordinary General Assembly meeting. The distribution of bonus shares to eligible shareholders will commence 5 working days after the record date. The Board of Directors is authorized to dispose of any fractional shares resulting from this distribution.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>مناقشة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم منحة 6% على مساهمي الشركة بواقع (سنة أسهم لكل مائة سهم) من أسهم الشركة، وذلك عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، وذلك في نهاية يوم الاستحقاق المحدد وهو 15 يوم عمل بعد تاريخ انعقاد الجمعية العمومية العادية على أن يتم بدء توزيع أسهم المنحة على المستحقين لها بعد 5 أيام عمل من نهاية تاريخ الاستحقاق. وتفويض مجلس الإدارة بالتصرف في كسور الأسهم الناتجة عن ذلك التوزيع، وتفويض مجلس الإدارة في تعديل الجدول الزمني سالف الذكر.</li> </ul>

Kuwait Real Estate Company K.P.S.C. شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع

تأسست عام 1972 Established in

صندوق بريد 1257، الصفاة 13013، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع 122,412,828.500 K.D. Authorized & Paid up Capital

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

أ.ع.

<ul style="list-style-type: none"> <li>Discuss the board of Directors recommendation to pay a total remuneration of 60,000 Kuwaiti Dinars (Sixty Thousand Kuwaiti Dinars) to the members of the board for the financial year ended as of 31 December 2025</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>مناقشة توصية مجلس الإدارة بصرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ إجمالي 60,000 د.ك (ستون ألف ديناراً كويتياً فقط لا غير) عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Discuss the Board of Directors proposal of 10% deduction (ten percent) from this year's profit to the company's statutory reserve with a value of KD 1,592,703 (One Million, Five Hundred Ninety Two Thousand, Seven Hundred Three Kuwaiti Dinars).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>مناقشة توصية مجلس الإدارة باستقطاع 10% (عشرة بالمائة) من صافي الأرباح السنوية والبالغ قيمته 1,592,703 د.ك ( فقط مليون وخمسمائة واثنان وتسعون ألفاً وسبعمائة وثلاثة دينار كويتي) إلى حساب الاحتياطي الإجمالي (القانوني).</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Discuss the Board of Directors proposal of the 10% deduction (ten percent) from this year's profit to the company's voluntary reserve with a value of KD 1,592,703 (One Million, Five Hundred Ninety Two Thousand, Seven Hundred Three Kuwaiti Dinars).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>مناقشة توصية مجلس الإدارة باستقطاع 10% (عشرة بالمائة) من صافي الأرباح السنوية والبالغ قيمته 1,592,703 د.ك ( فقط مليون وخمسمائة واثنان وتسعون ألفاً وسبعمائة وثلاثة دينار كويتي) إلى حساب الاحتياطي الاختياري.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Discuss the Board of Directors recommendation to deduct an amount not more than KD 100,000 (One Hundred Thousand Kuwaiti Dinars) from the annual profits and allocate it to the social responsibilities (charity and donations)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>مناقشة توصية مجلس الإدارة باستقطاع مبلغ لا يزيد عن 100 ألف دينار كحد أقصى من صافي الأرباح السنوية وتخصيصها للمساهمة في المسؤولية الاجتماعية (تبرعات الأعمال الخيرية).</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Authorize the Board of Directors to deal in treasury shares not exceeding 10% of the company's shares as per the CMA's Law No. (7) of 2010 and their Executive Bylaws amendments and the CMA's approval.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>مناقشة تفويض مجلس الإدارة بالتعامل بالبيع أو الشراء أو التصرف بأي وجه على أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لأحكام القانون رقم (7) لسنة 2010 ولانحته التنفيذية وتعديلاتها وبعد موافقة هيئة أسواق المال.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Discuss the discharge and release of the members of the Board of Directors from all matters related to their legal, financial and administrative actions during the financial year ended December 31, 2025.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>مناقشة إخلاء طرف السادة / أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم المالية والقانونية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Appoint or reappoint an auditor for the financial year ending December 31, 2026, from the list of auditors approved by the CMA, considering the mandatory duration of their appointment and to authorize the Board of Directors to determine their fees.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026، وذلك من ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.</li> </ul>

شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع. Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.

تأسست عام 1972 Established in

صندوق بريد 1257، الصفاة 13013، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع K.D. 122,412,828.500 Authorized & Paid up Capital

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

أ.ع.

**Kuwait Real Estate Company Extraordinary  
General Assembly Meeting Agenda for the  
financial year ended 31 December 2025**

**جدول أعمال الجمعية العامة الغير عادية لشركة عقارات  
الكويت عن السنة المالية المنتهية 31 ديسمبر 2025**

<ul style="list-style-type: none"> <li>Discuss the increase of the company's authorized, issued, and fully paid capital of KWD 122,412,828.500 ( One Hundred Twenty Two Million, Four Hundred Twelve Thousand, Eight Hundred Twenty Eight and 500 Fils) by 6%, so that the company's capital after the increase becomes KWD 129,757,598.200 (One Hundred Twenty Nine Million, Seven Hundred Fifty Seven Thousand, Five Hundred Ninety Eight and 200 Fils) by issuing 73,447,697 new shares, which will be distributed as free bonus shares to shareholders registered in the company's records on the record date, which is 15 business days after the date of the General Assembly meeting. The shares will be distributed 5 business days after the record date and to authorize the Board of Directors to dispose of any fractional shares resulting from the free bonus share distribution as it deems appropriate, and to amend the aforementioned timeline if necessary.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>مناقشة زيادة رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل البالغ 122,412,828.500 د.ك (مائة واثنان وعشرون مليون وأربعمائة واثنى عشر ألف وثمانمائة وثمانية وعشرون دينار كويتي و 500 فلس) مانسبته 6% ليصبح رأس مال الشركة بعد الزيادة مبلغ 129,757,598.200 د.ك (مائة وتسعة وعشرون مليوناً وسبعمائة وسبعة وخمسون ألفاً وخمسمائة وثمانية وتسعون دينار كويتي و 200 فلس)، وذلك باصدار عدد 73,447,697 سهما جديدا، توزع كأسهم منحة مجانية تخصص للسادة المساهمين المقيدين في سجلات الشركة في نهاية يوم الإستحقاق والمحدد 15 يوم عمل بعد تاريخ انعقاد الجمعية العامة، على أن يتم توزيعها بعد 5 أيام عمل من نهاية تاريخ الإستحقاق. وتفويض مجلس الإدارة في التصرف في كسور الأسهم الناشئة عن توزيع أسهم المنحة المجانية إن وجدت وفقا لما يراه مناسباً. ، وتفويض مجلس الإدارة في تعديل الجدول الزمني للإستحقاق سالف الذكر.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Amending of Article No. (6) of the Article of Association and Article no. (5) of the Memorandum of Association as follows:</li> </ul>	<p>تعديل المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي والتي نصها كالتالي:</p>
<p><b>النص بعد التعديل</b></p> <p>حدد رأس مال الشركة المصرح والمصدر والمدفوع بمبلغ 129,757,598.200 د.ك (فقط مائة وتسعة وعشرون مليوناً وسبعمائة وسبعة وخمسون ألفاً وخمسمائة وثمانية وتسعون دينار كويتي و 200 فلس) موزعة على عدد 1,297,575,982 سهم بقيمة كل سهم (100) فلس، وجميع الأسهم نقدية.</p>	<p><b>النص قبل التعديل</b></p> <p>حدد رأس مال الشركة المصرح والمصدر والمدفوع بمبلغ 122,412,828.500 د.ك (فقط مائة واثنان وعشرون مليون وأربعمائة واثنى عشر ألف وثمانمائة وثمانية وعشرون دينار كويتي و 500 فلس) موزعة على عدد 1,224,128,285 سهم بقيمة كل سهم (100) فلس، وجميع الأسهم نقدية.</p>

**Kuwait Real Estate Company K.P.S.C. شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع**

تأسست عام 1972 Established in

صندوق بريد 1257، الصفاة 13013، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع K.D. 122,412,828.500 Authorized & Paid up Capital

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

A.C.

The article after amendment	The Original article Before amendment
The company's authorized, issued, and paid-up capital amounts to KD 129,757,598.200 (One Hundred Twenty Nine Million, Seven Hundred Fifty Seven Thousand, Five Hundred Ninety Eight Kuwaiti Dinars and 200 Fils) allocated to 1,297,575,982 shares at 100 Fils (one hundred Fils) per share. All shares are in cash.	The company's authorized, issued, and paid up capital amounts to KD 122,412,828.500 ( Kuwaiti Dinars One Hundred Twenty Two Million Four Hundred Twelve Thousand Eight Hundred Twenty Eight and Fils 500 Only) allocated to 1,224,128,285 shares at 100 Fils, all shares are in cash



طلال جاسم البحر  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
والرئيس التنفيذي

**عقارات**  
**AQARAT**  
عقارات  
شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع.  
Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.

شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع. Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.

تأسست عام 1972 Established in

صندوق بريد 1257، الصفاة 13013، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8<sup>th</sup> Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع K.D. 122,412,828.500 Authorized & Paid up Capital

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

أ.ع.

## الاحاطة بالاحطار

السادة / شركة عقارات الكويت ش.م.ك

تحية طيبة و بعد

بالإشارة إلى إخطار جمعية عمومية عادية المقدم ، نفيديكم علما بأنه قد تمت الاحاطة بالموعد  
في / 2026/05/21

و تفضلو بقبول خالص التحية

صناعة  
MINISTRY OF



وزارة التجارة والصناعة  
MINISTRY OF COMMERCE AND INDUSTRY

مستند الكتروني لايحتاج الى ختم أو توقيع

## الاحاطة بالاحطار

السادة / شركة عقارات الكويت ش.م.ك

تحية طيبة و بعد

بالإشارة إلى إخطار جمعية عمومية غير عادية المقدم ، نفيديكم علما بأنه قد تمت الاحاطة  
بالموعد في / 2026/05/21

و تفضلو بقبول خالص التحية

صناعة  
MINISTRY OF



وزارة التجارة والصناعة  
MINISTRY OF COMMERCE AND INDUSTRY

مستند الكتروني لايحتاج الى ختم أو توقيع